

Programma base di manutenzione standard per pavimenti in resina.

Durante le ore di utilizzo spazzare la superficie del pavimento per rimuovere contaminazioni solide (es. tracce di ruote gommate morbide/dure, sabbia, polvere) che potrebbero causare rigature e graffi, ed aumentare così l'usura del rivestimento sintetico resinoso.

Tali problematiche dovrebbero essere gestite immediatamente, per impedire che si diffondano in altre zone (tramite calpestio di pedoni, ruote di carrelli, ecc.) per evitare che tale sporcizia asciutta rovini il pavimento. Le zone interessate da sversamenti di olii e materiali grassi devono essere trattate invece localmente in maniera tempestiva, con una lavasciuga compatta (ad esempio, Rotowash), utilizzando una soluzione di detergente neutro od alcalino bifasico.

Per un migliore mantenimento nel tempo di tutti i sistemi resinosi sarebbe consigliabile che la pulizia venisse fatta quotidianamente, con una soluzione di detergente neutro od alcalino bifasico in combinazione con i seguenti metodi:

Pulizia industriale	Metodo consigliato:
Aree di piccole dimensioni	Utilizzare una soluzione di detergente neutro o di detergente alcalino bifasico, in entrambi i casi a bassa schiuma, in diluizione 1:50 in acqua tiepida. Pulire con una lavasciuga compatta di dimensioni medio-piccole.
Aree di medie dimensioni	Utilizzare una soluzione di detergente neutro o di detergente alcalino bifasico, in entrambi i casi a bassa schiuma, in diluizione 1:50 in acqua tiepida. Passare la superficie con uno spazzolone medio-duro. Non fare asciugare la superficie. Passare una lavasciuga da pavimento bagnato per rimuovere l'acqua sporca residua. Sciacquare e ripetere quest'ultima operazione se necessario. Lasciar asciugare.
Aree di grandi dimensioni	Utilizzare una soluzione di detergente neutro o di detergente alcalino bifasico, in entrambi i casi a bassa schiuma, in diluizione 1:50 in acqua tiepida. Pulire con una lavasciuga compatta di dimensioni adeguate agli spazi.

Bordi perimetrali	<p>Utilizzare una soluzione di detergente neutro o di detergente alcalino bifasico, in entrambi i casi a bassa schiuma, in diluizione 1:50 in acqua tiepida.</p> <p>Passare la superficie con uno spazzolone medio-duro.</p> <p>Non fare asciugare la superficie.</p> <p>Passare una lavasciuga da pavimento bagnato per rimuovere l'acqua sporca residua.</p> <p>Sciacquare e ripetere quest'ultima operazione se necessario.</p> <p>Lasciare asciugare.</p>
--------------------------	---

Pulizie eccezionali

Le aree che necessitano di pulizie extra devono essere trattate con una lavasciuga combinata, ma effettuando un doppio passaggio.

Nel primo passaggio, utilizzare la macchina senza aspirazione, in modo che la soluzione detergente rimanga a lungo a contatto con il pavimento.

Al secondo passaggio, si utilizzi anche l'aspirazione, per raccogliere la soluzione e la sporcizia di entrambi i passaggi. Anche in questo caso utilizzare un detergente neutro od un alcalino bifasico a bassa schiuma.

Nota: possono essere necessarie misure aggiuntive per evitare che i pedoni accedano alle aree trattate tra i due passaggi.

Qualsiasi pratica o specifica suggerita, incluse quelle espresse in questa comunicazione (o qualsiasi altra) da Flowcrete UK Ltd non sostituisce la consulenza professionale in materia. Flowcrete UK Ltd raccomanda a qualsiasi cliente di richiedere una consulenza indipendente da un consulente qualificato prima di raggiungere una decisione sulla progettazione, l'installazione o la manutenzione.